



CONCEPCION DEL ORO,ZACA A \_\_\_\_ DE \_\_\_\_ DEL 20\_\_.

Oficio No. \_\_\_\_-SM-\_\_\_\_

Asunto: CESION DE DERECHO

Fecha: \_\_/\_\_/\_\_

En la Ciudad de Concepción del Oro, Zacatecas, siendo las \_\_\_\_ de \_\_\_\_ del día \_\_\_\_ de \_\_\_\_ del presente año \_\_\_\_\_, reunidos los **CC.** \_\_\_\_\_, así como el **C.** \_\_\_\_\_, comparece el primero en calidad de "**CEDENTE**" y el ultimo en calidad de "**CESIONARIO (A)**" a efecto de llevar a cabo la presente **CESION DE DERECHOS** a titulo Oneroso; respecto al bien inmueble ubicado en la **Calle** \_\_\_\_\_ **colonia " \_\_\_\_\_ " con una superficie total de \_\_\_\_\_** Con cuyas medidas y colindancias se describen en el plano que se anexa al presente y amparado en el patrón de predios urbanos catastrado a nombre del **C.** \_\_\_\_\_, y el cual realizan al tenor de las siguientes:

**----- C L A U S U L A S -----**

**PRIMERA:** Manifiesta el cedente que es legitimo poseionario del predio urbano descrito líneas arriba y que es el derecho que le corresponde sobre un predio urbano con cuyas medidas y colindancias: **AL NORTE:** mide una línea de \_\_\_\_\_ metros, colinda con \_\_\_\_\_. **AL SUR:** mide una línea de \_\_\_\_\_ metros, colinda con \_\_\_\_\_. **AL PONIENTE:** mide una línea \_\_\_\_\_ metros colinda con \_\_\_\_\_. Haciendo una superficie total de \_\_\_\_\_ **M2** (letra el total) lo anterior para los efectos legales correspondientes. .

**SEGUNDA:** Manifiesta el cedente que es su voluntad libre de toda coacción otorgar en cesión a titulo oneroso el derecho de sobre el predio urbano que ha quedado debidamente identificado en calle \_\_\_\_\_ colonia " \_\_\_\_\_ " de este Municipio de Concepción del Oro, Zacatecas, al Cesionario(a): **C.** \_\_\_\_\_.

**TERCERA:** Manifiesta el Cedente que por este momento se le hace entrega de la posesión del predio urbano descrito en la Clausula Primera al Cesionario.

**CUARTA:** Manifiesta el Cesionario que esta conforme con lo establecido en las clausulas descritas y se refiere que con esta fecha recibe la posesión material del predio urbano descrito en las líneas de arriba y que en su oportunidad hará gestiones pertinentes a fin de registrar en el Padrón Catastral el predio a su nombre.

Leído el presente contrato por las partes que en el intervinieron para su seguridad firman de conformidad.

\_\_\_\_\_  
**CEDENTE**

\_\_\_\_\_  
**CESIONARIO(A)**

\_\_\_\_\_  
**SINDICA 1º MUNICIPAL.**