



PRESIDENCIA MUNICIPAL

Sindicatura de Gobierno

CONCEPCION DEL ORO, ZAC A ____ DE ____ DEL 20__.

Oficio No. ____ -SM- ____

Asunto: CESION DE DERECHO

Fecha: __/__/__

En la Ciudad de Concepción del Oro, Zacatecas, siendo las ____ de ____ del día ____ de ____ del presente año _____, reunidos los **CC.** _____, así como el **C.** _____, comparece el primero en calidad de "**CEDENTE**" y el ultimo en calidad de "**CESIONARIO (A)**" a efecto de llevar a cabo la presente **CESION DE DERECHOS** a título Oneroso; respecto al bien inmueble ubicado en la **Calle** _____ **colonia " _____ " con una superficie total de _____** Con cuyas medidas y colindancias se describen en el plano que se anexa al presente y amparado en el patrón de predios urbanos catastrado a nombre del **C.** _____, y el cual realizan al tenor de las siguientes:

----- C L A U S U L A S -----

PRIMERA: Manifiesta el cedente que es legítimo poseedor del predio urbano descrito líneas arriba y que es el derecho que le corresponde sobre un predio urbano con cuyas medidas y colindancias: **AL NORTE:** mide una línea de _____ metros, colinda con _____ . **AL SUR:** mide una línea de _____ metros, colinda con _____ . **AL PONIENTE:** mide una línea _____ metros colinda con _____ . Haciendo una superficie total de _____ **M2** (letra el total) lo anterior para los efectos legales correspondientes.

SEGUNDA: Manifiesta el cedente que es su voluntad libre de toda coacción otorgar en cesión a título oneroso el derecho de sobre el predio urbano que ha quedado debidamente identificado en calle _____ colonia " _____ " de este Municipio de Concepción del Oro, Zacatecas, al Cesionario(a): **C.** _____.

TERCERA: Manifiesta el Cedente que por este momento se le hace entrega de la posesión del predio urbano descrito en la Clausula Primera al Cesionario.

CUARTA: Manifiesta el Cesionario que esta conforme con lo establecido en las clausulas descritas y se refiere que con esta fecha recibe la posesión material del predio urbano descrito en las líneas de arriba y que en su oportunidad hará gestiones pertinentes a fin de registrar en el Padrón Catastral el predio a su nombre.

Leído el presente contrato por las partes que en el intervinieron para su seguridad firman de conformidad.

CEDENTE

CESIONARIO(A)

LA SINDICA 1º MUNICIPAL.