CONCEPCIÓN DEL ORO
Gobierno Municipal 2016-2018

Dirección de Obras Públicas

2016-2018

Oficio No. 0039
Expediente No. 0139
Asunto: **Se Autoriza Subdivisión.-**

1918 Centenario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas

14 de Mayo de 2018

C. JUAN ALVIZO CASTAÑEDA,
FRACCIONAMIENTO DE LAS HUERTAS
MUNICIPIO DE CONCEPCION DEL ORO, ZAC.

Con fundamento en los articulos 266, 268 y 270 del Código Urbano vigente en el Estado, le comunico a Usted que el Municipio de Concepción del Oro, a través de la Dirección de Obras y Servicios Públicos ***AUTORIZA LA SUBDIVISION DE UNA FRACION DE SU PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO DE LAS HUERTAS DE ESTE MUNICIPIO DE CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 3-72-59 TRES HECTAREAS SETENTA Y DOS AREAS CINCUENTA Y NUEVE CENTIAREAS,*** una vez que hemos recibido copia de los recibos de pago por los derechos que causa la presente autorización, quedando una superficie restante de 30,781.80 M^2.

Medidas y colindancias de la superficie total:
NORTE: 230.00 doscientos treinta metros con Cuesta Grande y Propiedades de Francisco Ochoa del Río y Fernando López Pardo;
SUR: 106.00 ciento seis metros con Cerrito de Promontorio;
ORIENTE: tres lineas de 225.00 doscientos veinticinco metros, 100.00 cien metros y 80.00 ochenta metros colindando con Camino del Promontorio y Terreno Libre respectivamente
PONIENTE: dos lineas de 40.00 cuarenta metros y 120.00 ciento veinte metros colindando con propiedad de Jesús Hernández y Cuesta Grande.

Medidas y colindancias de la superficie a subdividir:
F-5 Predio Rústico ubicado en Fraccionamiento de las Huertas Municipio de Concepción del Oro, Zac., con una superficie total de terreno de 1,127.20 M^2, con las siguientes medidas y colindancias:

ALLENDE NOM. 21
TEL. (01 [illegible]) [illegible]
CONCEPCIÓN DEL ORO, ZACATECAS

Oficio No. 0039
Expediente No. 0139
Asunto: **Se Autoriza Subdivisión.-**

1918 Centenario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas
14 de Mayo de 2018

NORTE: una línea de 21.80 M. L., colinda con Cuesta Grande;
SUR: una línea de 17.10 M. L., colinda con F-1, propiedad del C. Juan Alvizo Castañeda;
ORIENTE: una línea de 57.00 M. L., colinda con F-1 propiedad del C. Juan Alvizo Castañeda;
PONIENTE: una línea de 62.00 M. L., colinda con F-I, propiedad del C. Juan Alvizo Castañeda.

ATENTAMENTE:

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. J. INES PUENTE CAMPOS

PRESIDENCIA MUNICIPAL CONCEPCIÓN DEL ORO, ZAC.

EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. ARTURO LUNA RAMOS

OBRAS PUBLICAS
Concepción del Oro, Zac.
Ayuntamiento 2016-2018

Copias para:
C. Ing. Jorge Luis Pedroza Ochoa.- Secretario de Infraestructura, Zacatecas.
C. Ismael Solís Mares.- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial, Zacatecas, Zac.
C. Lic. Juan Antonio Rangel Trujillo.- Director de Catastro y Registro Público, Zacatecas, Zac.
Dirección de Catastro, Municipio de Concepción del Oro, Zac.
Archivo.

PLANO AUTORIZADO MEDIANTE OFICIO No. 0039 DE FECHA 14 DE MAYO DE 2018

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. J. INES PUENTE CAMPOS

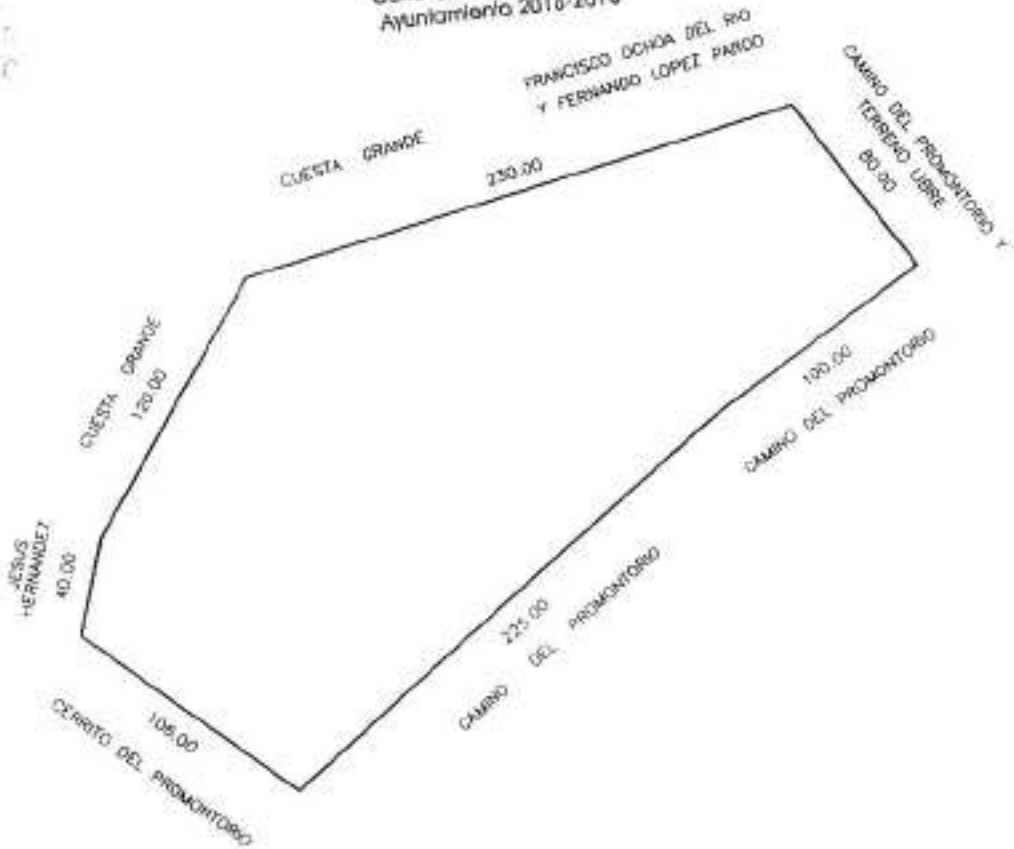
EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

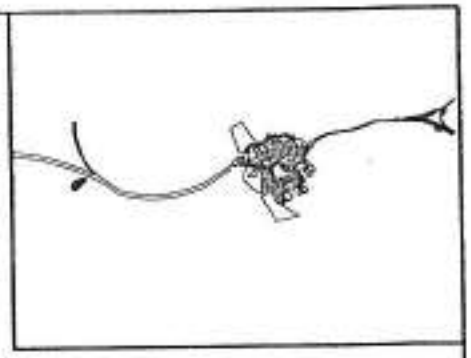
ING. ARTURO LUNA RAMOS

OBRAS PUBLICAS

Concepción del Oro, Zac.

Ayuntamiento 2016-2018





LOCALIZACION

SUPERFICIE TOTAL: 3-72-59 HAS

PLANO	DE UN PREDIO RUSTICO
PROPIETARIO	JUAN ALVIZO CASTAÑEDA
UBICACION	EN FRACCIONAMIENTO DE LAS HUERTAS
MUNICIPIO: CONCEPCION DEL ORO, ZAC.	
ESCALA 1: 3000	FECHA ABRIL 2018
CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS	

PLANO AUTORIZADO MEDIANTE OFICIO No. 0039 DE FECHA 14 DE MAYO DE 2018

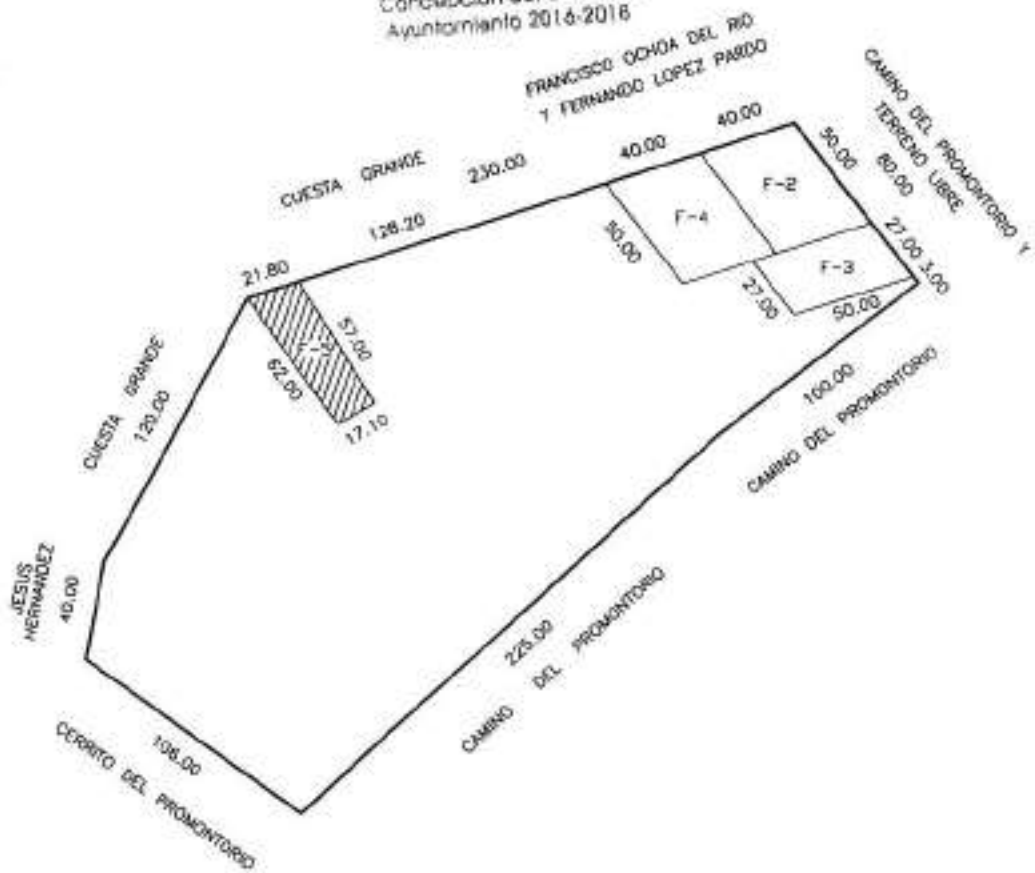
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

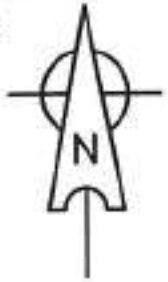
C. J. INES PUENTE CAMPOS

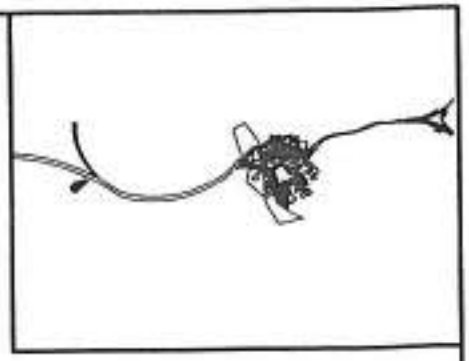
EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. ARTURO LUNA RAMOS

OBRAS PUBLICAS
Concepción del Oro, Zac.
Ayuntamiento 2016-2018







LOCALIZACION

SUPERFICIE TOTAL:	37,259.00 M 2
SUPERFICIE F-2 : (vendida)	2,000.00 M 2
SUPERFICIE F-3 : (vendida)	1,350.00 M 2
SUPERFICIE F-4 : (vendida)	2,000.00 M 2
SUPERFICIE F-5 : (a subdividir)	1,127.20 M 2
SUPERFICIE F-1 : (restante)	30,781.80 M 2

PLANO	DE UN PREDIO RUSTICO
PROPIETARIO	JUAN ALVIZO CASTAÑEDA
UBICACION	EN FRACCIONAMIENTO DE LAS HUERTAS
MUNICIPIO: CONCEPCION DEL ORO, ZAC.	
ESCALA 1: 3000	FECHA ABRIL 2018
CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS	

PLANO AUTORIZADO MEDIANTE OFICIO NO. 0039 DE FECHA 14 DE MAYO DE 2018

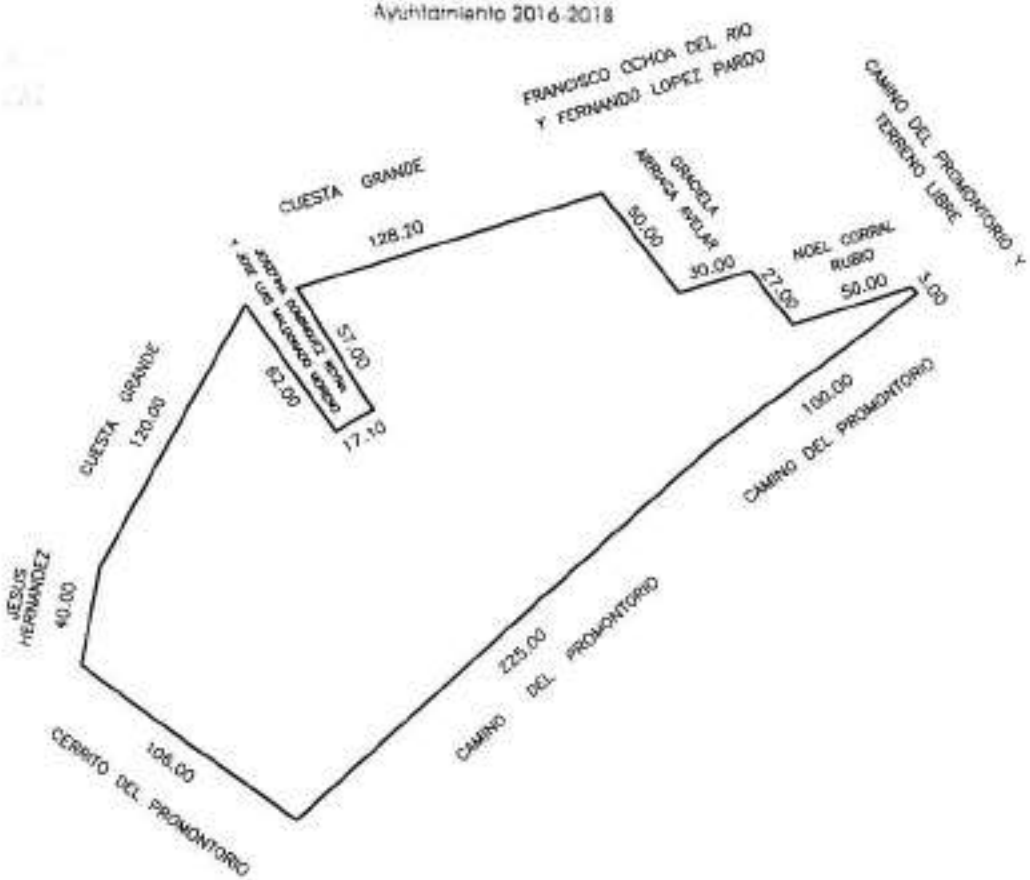
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

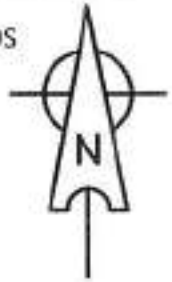
C. J. INES PUENTE CAMPOS

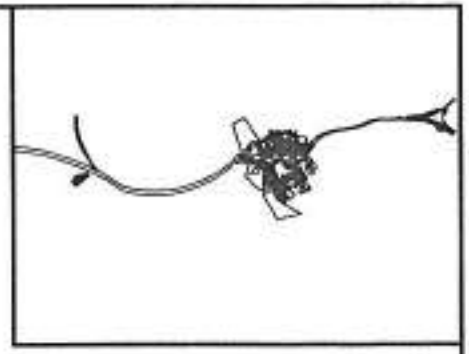
EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. ARTURO LUNA RAMOS

OBRAS PUBLICAS
Concepción del Oro, Zac.
Ayuntamiento 2016-2018







LOCALIZACION

SUPERFICIE TOTAL: 30,781.80 M 2

PLANO	DE UN PREDIO RUSTICO
PROPIETARIO	JUAN ALVIZO CASTAÑEDA
UBICACION	EN FRACCIONAMIENTO DE LAS HUERTAS
MUNICIPIO: CONCEPCION DEL ORO, ZAC.	
ESCALA 1: 3000	FECHA ABRIL 2018
CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS	

PLANO AUTORIZADO MEDIANTE OFICIO No. 0039 DE FECHA 14 DE MAYO DE 2018

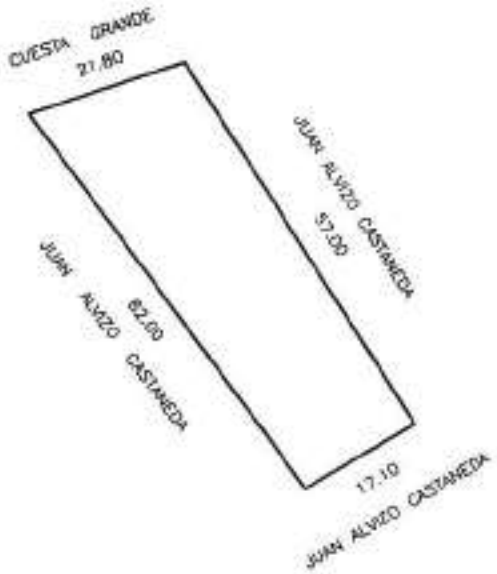
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

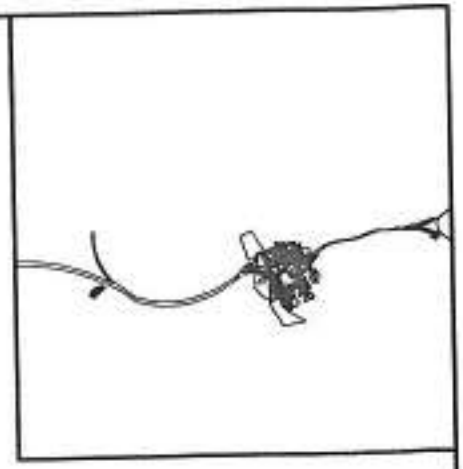
C. J. INES PUENTE CAMPOS

EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

M.C. ARTURO LUNA RAMOS

OBRAS
PUBLICAS
Concepción del Oro, Zac
Ayuntamiento 2016-2018





LOCALIZACION

SUPERFICIE TOTAL: 1,127.20 M 2

PLANO	DE UN PREDIO RUSTICO		
PROPIETARIO	JOSEFINA DOMINGUEZ REYNA Y JOSE LUIS MALDONADO MORENO		
UBICACION	EN FRACCIONAMIENTO DE LAS HUERTAS		
MUNICIPIO	CONCEPCION DEL ORO,ZAC.		
ESCALA	1: 1000	FECHA	ABRIL 2018
CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS			

FINANZAS

GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS

CERTIFICADO No.

EL CIUDADANO OFICIAL DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL

CERTIFICA:

CONCEPCION DEL ORO, ZAC.

Que habiéndose practicado una minuciosa búsqueda en los Volumenes que obran en ésta Oficialía a mi cargo, relativos a Embargos, Fianzas, Sentencias, Cédulas Hipotecarias y demás Libros y Secciones, en un lapso de más de veinte años anteriores a la fecha se encuentra LIBRE DE GRAVAMEN, TERRENO a nombre JUAN ALVIZO CASTAÑEDA, siendo lo que enseguida se describe:

TERRENO PROPIO DE AGOSTADERO UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO DE LAS HUERTAS, MUNICIPIO DE CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS, EL QUE TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 3-12-59 HAS., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 230.00 MTS., CON CUESTA GRANDE Y PROPIEDAD DE FRANCISCO OCHOA DEL RIO, Y FERNANDO LOPEZ PARDO; AL SUR 106.00 MTS., CON CERRITO DE PROMONTORIO; AL ORIENTE TRES LINEAS, 225.00 MTS., 100.00 MTS., Y 80.00 MTS., COLINDANDO CON CAMINO DE PROMONTORIO Y TERRENO LIBRE RESPECTIVAMENTE; Y, AL PONIENTE DOS LINEAS, 40.00 MTS., Y 120.00 MTS., COLINDANDO CON PROPIEDAD DE JESUS HERNANDEZ Y CUESTA GRANDE.

LA PRESENTE INSCRIPCION CUENTA CON LAS SIGUIENTES NOTAS:

1.- CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS 06 DIC. 99, HOY SE CANCELAN 2,000.00 METROS CUADRADOS POR VENTA HECHA EN FAVOR DE LA C. GRACIELA ARRIAGA AVELAER, VEASE INSCRIPCION NO. 19, FOL. 35/36, VOL. 19, L1, S1.

2.- CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS, 01 JUNIO DEL 2000, SE CANCELAN 1,350.00 METROS CUADRADOS, POR VENTA HECHA A FAVOR DE NOEL CORRAL RUBIO. VEASE INSCRIPCION NO. 06, FOL. 128/129, VOL. 19 L1, S1.

3.- CONCEPCION DEL ORO, ZACATECAS, 07 DE MARZO DE 2001, SE CANCELAN 2,000.00 METROS CUADRADOS POR VENTA HECHA EN FAVOR DE LA C. GRACIELA ARRIAGA AVELAR, VEASE INSCRIPCION NO. 46, FOL. 80/81, VOL. 20, L1, S1.

Inscrito bajo el Número 199 Folio(s) 190 del Volumen XXVIII De ESCRITURAS PUBLICAS Sección PRIMERA de fecha 17 de OCTUBRE de 1986.

SE EXPIDE A SOLICITUD DE: JUAN ALVIZO CASTAÑEDA

EN LA CIUDAD DE: CONCEPCION DEL ORO, ZAC. ZAC., A LOS DIECIOCHO DIAS DEL MES DE ABRIL

DEL AÑO DOS MIL 18

RECIBO OFICIAL No. 7017160

DERECHOS: $ 164.00

JAVH

LIC. JANETH ARACELI VEGA HERNANDEZ

EL C. OFICIAL REGISTRADOR

015436

MUNICIPIO CONCEPCIÓN DEL ORO, ZAC.

ALLENDE #21 R.F.C.MCO-850101-MC3

TESORERÍA MUNICIPAL

LICENCIA DE CONSTRUCCION

Nº 0300

Registro No. _____

RECIBI la cantidad de $ 499.35 (CUATROCIENTOSA NOVENTA Y NUEVE PESOS 35/100 M.N.)

EXPEDIDO A: JUAN ALVIZO CASTAÑEDA R.F.C. _____

CONCEPTO: PAGO AUTORIZACION DE SUBDIVISION DE UNA FRACCION DE SU PREDIO RUSTICO UBICADO EN FRACCIONAMIENTO LAS HUERTAS, EN ESTA CIUDAD SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO 3-72-59 HAS. Y UNA SUPERFICIE A SUBDIVIDIR DE 1,187.20 M2.

CON FUNDAMENTO EN LA SECCION OCTAVA, ARTICULO 50, FRACCION I, INCISO d) DE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPALES 2018

CONCEPCION DEL ORO, ZAC. 6 DE JUNIO DEL 20 18

Tesorero Municipal

	$	
TOTAL		

499.35